**31.05.2023 г. №15**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЭХИРИТ – БУЛАГАТСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ТУГУТУЙСКОЕ»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТУГУТУЙСКОЕ» ОТ 30.09.2021г. №26 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О****МУНИЦИПАЛЬНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ КОНТРОЛЕ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТУГУТУЙСКОЕ»**

Рассмотрев протест прокуратуры Эхирит-Булагатского района от 12.04.2023 №7-31-2023/985-23-20250037, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Тугутуйское», Дума муниципального образования«Тугутуйское»

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы муниципального образования «Тугутуйское» от 30.09.2021г. №26 «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Тугутуйское» (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. Подпункт 4.1.3 пункта 4.1 раздела 4 Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«В 2022 - 2023 годах внеплановые контрольные мероприятия проводятся исключительно по основаниям, установленным в пункте 3 Постановления Правительства РФ от 10 марта 2022г. №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».»;

1.2. Подподпункт 1 подпункта 4.2.1 пункта 4.2 раздела 4 Положения изложить в следующей редакции:

«1) выдать после оформления акта контрольного мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений с указанием разумных сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при этом, в силу пункта 72 Постановления Правительства РФ от 10 марта 2022г. №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», выдача предписаний по итогам проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом не допускается;»;

1.3. Подпункт 4.7.4 пункта 4.7 раздела 4 Положения дополнить словами: «, при этом, в силу части 3.1 статьи 28.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001г. №195-ФЗ, дело об административном правонарушении, выражающемся в несоблюдении обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, при наличии одного из предусмотренных [пунктами 1 - 3 части 1](https://internet.garant.ru/#/document/12125267/entry/281011) статьи 28.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001г. №195-ФЗ поводов к возбуждению дела может быть возбуждено только после проведения контрольного мероприятия во взаимодействии с контролируемым лицом»;

1.4. Приложение №3 к Положению изложить в новой редакции:

«

Приложение №3

к Положению о муниципальном земельном контроле

в муниципальном образовании «Тугутуйское»

Индикаторы риска нарушения обязательных требований,

используемые для определения необходимости проведения

внеплановых проверок при осуществлении муниципального

земельного контроля

1. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

3. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

4. Истечение одного года с момента возникновения в результате проведения публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации права собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.».

2. Опубликовать настоящее решениев газете «Тугутуйский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Тугутуйское» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решениевступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы муниципального

образования «Тугутуйское»

Глава муниципального

образования «Тугутуйское» П.А.Тарбеев