**№52 от 30.09.2021г**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЭХИРИТ-БУЛАГАТСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТУГУТУЙСКОЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 27.06.2013Г. №78 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПЕРЕДАЧА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТУГУТУЙСКОЕ» В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН В ПОРЯДКЕ ПРИВАТИЗАЦИИ»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования «Тугутуйское», администрация муниципального образования «Тугутуйское»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в [постановление от 27.06.2013г. №78 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования  «Тугутуйское» в собственность граждан в порядке приватизации»](http://sql2005:8080/content/edition/76631344-12b3-46d8-a4ab-5eacab7bc1bf.doc" \t "ChangingDocument) (далее - Постановление, Регламент) :

1.1. в Постановлении слова «Глава администрации» исключить;

1.2. в преамбуле Постановления слова «от 14.11.2011г. «Об утверждении Положения о порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании «Тугутуйское» ПОСТАНОВЛЯЮ:» заменить словами «руководствуясь уставом муниципального образования «Тугутуйское», администрация муниципального образования «Тугутуйское» ПОСТАНОВЛЯЕТ:»;

1.3. в пункте 1 Постановления слова «по предоставлению» заменить словом «предоставления»;

1.4. гриф утверждения Регламента изложить в следующей редакции: «Приложение №1 к постановлению администрации муниципального образования «Тугутуйское» от 27.06.2013г.№78»;

1.5. в пункте 5 Регламента после слов «. В случае обращения заявителя» дополнить словами «или его представителя»; после слов «такого запроса заявителем» дополнить словами «или его представителем»;

1.6. в пункте 7 Регламента слова «и о ходе предоставления муниципальной услуги» исключить;

1.7. главу 3 Регламента дополнить пунктом 7.1. следующего содержания:

«7.1. Информация о ходе предоставления муниципальной услуги предоставляется:

1) при личном контакте с заявителем или его представителем;

2) с использованием телефонной связи, через официальный сайт администрации, по электронной почте администрации;

3) письменно в случае письменного обращения заявителя или его представителя.»;

1.8. абзац первый пункта 14 Регламента изложить в следующей редакции: «Обращения заявителя или его представителя о предоставлении информации по вопросам предоставления муниципальной услуги рассматриваются в течение 30 календарных дней со дня регистрации обращения. Обращения заявителей или их представителей о ходе предоставления муниципальной услуги рассматриваются не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации обращения.»;

1.9. в абзаце 3 пункта 14 Регламента слова «указанному в обращении» заменить словами «указанному в данном обращении»;

1.10. в абзаце 4 пункта 14 Регламента слова «указанному в обращении, поступившем в администрацию в письменной форме» заменить словами «указанному в данном обращении»;

1.11. подпункт 1 пункта 20 Регламента изложить в следующей редакции: «1) Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии или ее территориальный орган;»;

1.12 подпункт 2 пункта 20 Регламента исключить;

1.13. пункт 21 Регламента изложить в следующей редакции:

«21. При предоставлении муниципальной услуги администрация не вправе требовать от заявителей или их представителей осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в государственные органы, органы местного самоуправления и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный решением Думы муниципального образования «Тугутуйское» от 20.03.2015г*.* №5.»;

1.14. в пункте 23 Регламента слово «регистрации» заменить словом «поступления»; слово «администрации» заменить словом «администрацию»;

1.15. главу 7 Регламента дополнить пунктом 23.1. следующего содержания: «23.1. Приостановление предоставления муниципальной услуги законодательством не предусмотрено.»;

1.16. в наименовании главы 9 Регламента слова «подлежащих представлению заявителем, способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме» заменить словами «подлежащих представлению заявителем или его представителем, способы их получения заявителем или его представителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления»;

1.17. в подпункте 2 пункта 27 Регламента слова «доверенность, акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя, свидетельство о рождении, решение суда об усыновлении, свидетельство об усыновлении,» заменить словами «доверенность, свидетельство о рождении, решение суда об усыновлении, свидетельство об усыновлении (удочерении),»;

1.18. в подпункте 3 пункта 27 Регламента слова «о браке, свидетельство о расторжении брака, свидетельство о смене фамилии, имени, отчества» заменить словами «о заключении брака, свидетельство о расторжении брака,свидетельство о перемене имени (в случае смены фамилии, имени, отчества)»;

1.19. подпункт 5 пункта 27 Регламента исключить;

1.20. абзацы 10, 11 пункта 27 Регламента исключить;

1.21. главу 9 Регламента дополнить пунктом 27.1. следующего содержания: «27.1. Для получения документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя (заявителей) заявитель лично обращается к нотариусу или должностному лицу, уполномоченному совершать нотариальные действия.

Для получения свидетельство о рождении, свидетельства об установлении отцовства, свидетельства об усыновлении (удочерении), свидетельство о заключении брака, свидетельство о расторжении брака, свидетельство о перемене имени, свидетельства о смерти заявитель обращается в органы, осуществляющие государственную регистрацию актов гражданского состояния на территории Российской Федерации.

Для получения решения суда об установлении отцовства заявитель обращается в суд, которым вынесено данное решение.

Для получения документа, указанного в подпункте 8 пункта 27 настоящего административного регламента, заявитель или его представитель обращается в орган (организацию) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации.»;

1.22. подпункт 2 пункта 28 Регламента дополнить предложением следующего содержания: «. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий, или органом (должностным лицом), уполномоченным на выдачу соответствующего документа»;

1.23. в пункте 30 Регламента слова «в пунктах 26, 27» заменить словами «в пункте 27»;

1.24. наименование главы 10 Регламента дополнить словами «, а также способы их получения заявителями или их представителями, в том числе в электронной форме, порядок их представления»;

1.25. подпункт 4 пункта 32 Регламента изложить в следующей редакции: «4) акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя;»;

1.26. пункт 32 Регламента дополнить подпунктом 5 следующего содержания: «5) акт органа опеки и попечительства – в случаях, когда передача жилых помещений в собственность граждан осуществляется с разрешения (согласия) органов опеки и попечительства или по их инициативе.»;

1.27. в пункте 33 Регламента слова «, ее территориальный орган или территориальный отдел территориального органа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» заменить словами «или ее территориальный орган»;

1.28. абзац третий пункта 33 Регламента изложить в следующей редакции: «Для получения документов, указанных в подпунктах 4 и 5 пункта 32 настоящего административного регламента, заявитель или его представитель вправе обратиться в министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области или его территориальный орган с запросом в виде бумажного документа путем направления по почте, представления непосредственно в орган либо через МФЦ.»;

1.29. в пункте 34 Регламента после слов «в администрацию документы» дополнить словами «и сведения»;

1.30. пункт 35 Регламента выделить в главу 10.1. Регламента, наименование главы 10.1 Регламента изложить в следующей редакции: «Глава 10.1. Запрет требовать от заявителя представления документов и информации»;

1.31. в пункте 35 Регламента слова «от заявителя (заявителей)» заменить словами «от заявителей или их представителей»;

1.32. подпункт 2 пункта 35 Регламента изложить в следующей редакции:

«2) представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении администрации, государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Иркутской области, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года №210‑ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» перечень документов;»;

1.33. пункт 35 Регламента дополнить подпунктами 3, 4 следующего содержания: «3) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

4) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 72 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

1.34. в наименовании главы 11 Регламента после слов «для   
отказа в приеме» дополнить словами «к рассмотрению»;

1.35. в абзаце 1 пункта 36 Регламента слова «к рассмотрению документов» заменить словами «заявления к рассмотрению»;

1.36. главу 11 Регламента дополнить пунктами 36.1. и 36.2. следующего содержания: «36.1. В случае установления оснований для отказа в приеме заявления к рассмотрению должностное лицо администрации, ответственное за прием и регистрацию документов, совершает действия по уведомлению заявителя (заявителей) или его (их) представителя (представителей) в порядке, предусмотренном пунктом 97 настоящего административного регламента.

36.2. Отказ в приеме заявления к рассмотрению не препятствует повторному обращению заявителя (заявителей) или его (их) представителя (представителей) за предоставлением муниципальной услуги и может быть обжалован заявителем или его представителем в порядке, установленном действующим законодательством.»;

1.37. пункт 38 Регламента изложить в следующей редакции: «38. В соответствии с Перечнем услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденным решением Думы муниципального образования «Тугутуйское» от 20.03.2015г*.* №5, услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.»;

1.38. в наименовании главы 14 Регламента слова «, в том числе в электронной форме» исключить;

1.39. в пункте 40 Регламента слова «организаций, указанных в части 11 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года №210‑ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,» исключить;

1.40. наименование главы 19 Регламента дополнить словами «, в том числе количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность, возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий, возможность либо невозможность получения муниципальной услуги в МФЦ (в том числе в полном объеме), посредством комплексного запроса»;

1.41. в наименовании главы 20 Регламента после слов «в МФЦ и» дополнить словами «по экстерриториальному принципу, а также»;

1.42. главу 20 Регламента дополнить пунктом 63.1. следующего содержания: «63.1. Муниципальная услуга по экстерриториальному принципу не предоставляется.»;

1.43. пункт 64 Регламента изложить в следующей редакции:

«64. Организация предоставления муниципальной услуги осуществляется по принципу «одного окна» на базе МФЦ при личном обращении заявителя (заявителей) или его (их) представителя.

При предоставлении муниципальной услуги универсальными специалистами МФЦ осуществляются административные действия, указанные в пункте 74 настоящего административного регламента.»;

1.44. главу 20 Регламента дополнить пунктом 64.1. следующего содержания:

«64.1. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме, не предусматриваются.»;

1.45. подпункты 3, 4, 5 пункта 65 Регламента изложить в следующей редакции: «3) принятие решения о приеме заявления к рассмотрению или решения об отказе в приеме заявления к рассмотрению;

4) принятие решения о передаче в собственность гражданина (граждан) жилого помещения в порядке приватизации или об отказе в передаче в собственность гражданина (граждан) жилого помещения в порядке приватизации;

5) заключение договора о передаче в собственность  
гражданина (граждан) жилого помещения в порядке приватизации,  
выдача (направление) заявителю результата муниципальной услуги.»;

1.46. в подпункте 6 пункта 67 Регламента слова «уведомления об отказе в рассмотрении заявления» заменить словами «уведомления об отказе в приеме заявления к рассмотрению»;

1.47. пункте 69 Регламента изложить в следующей редакции: «69. Прием заявления и документов от заявителей и (или) их представителей осуществляется в администрации по предварительной записи, которая производится по телефону, указанному на официальном сайте администрации, либо при личном обращении заявителя или его представителя в администрацию.»;

1.48. в подпункте 1 пункта 78 Регламента после слов «кадастра и картографии» дополнить словами «или ее территориальный орган»;

1.49. подподпункт «в» подпункта 2 пункта 78 Регламента исключить;

1.50. подпункт 3 пункта 78 Регламента изложить в следующей редакции: «3) в министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области или его территориальный орган – в целях получения:

а) акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя в случае обращения в качестве представителя заявителя опекуна или попечителя;

б) акт органа опеки и попечительства в случаях, когда передача жилых помещений в собственность граждан осуществляется с разрешения (согласия) органов опеки и попечительства или по их инициативе.»;

1.51. в наименовании главы 24 Регламента слова «о принятии» заменить словами «о приеме»; слова «в принятии» заменить словами «в приеме»;

1.52. в пункте 84 Регламента слова «в пункте 27» заменить словами «в пунктах 27 и 32»;

1.53. в пункте 85 Регламента слова «о принятии», «в принятии» заменить соответственно словами «о приеме», «в приеме»;

1.54. в абзаце первом пункта 86 Регламента слова «в принятии документов» заменить словами «в приеме заявления»; слова «в принятии» заменить словами «в приеме»; в абзаце втором пункта 86 Регламента слова «в принятии» заменить словами «в приеме»; слова «о принятии» заменить словами «о приеме»;

1.55. в пунктах 87, 88 Регламента слова «о принятии» заменить словами «о приеме»; слова «в принятии» заменить словами «в приеме»;

1.56. в пунктах 89, 90 Регламента слова «в принятии» заменить словами «в приеме»;

1.57. в пункте 90 Регламента после слов «со дня подписания уведомления об отказе в принятии заявления к рассмотрению главой администрации» заменить словами «со дня подписания главой администрации уведомления об отказе в приеме заявления к рассмотрению»;

1.58. в пункте 92 Регламента слова «в 94» заменить словами «в пункте 93»;

1.59. в пункте 94 Регламента слова «экспертизы и оценки» заменить словами «проверки»;

1.60. в пункте 96 Регламента слова «со дня подготовки документов обеспечивает согласование уполномоченными лицами администрации и подписание документов, предусмотренных абзацем первым пункта 95» заменить словами «со дня подготовки документа обеспечивает согласование уполномоченными лицами администрации и подписание документа, предусмотренного пунктом 94»;

1.61. в абзаце втором пункта 101 Регламента слова «в пункте 101» заменить словами «в пункте 102»;

1.62. в пункте 111 Регламента слова «в пункте 31» заменить словами «в пункте 29»;

1.63. в наименовании главы 28 Регламента слова «Порядок исправления» заменить словом «Исправление»;

1.64. в абзаце втором пункта 133 Регламента слова «при предоставлении муниципальной услуги» исключить;

1.65. в абзаце втором пункта 135 Регламента слова «в течение 2рабочих дней со дня поступления жалобы.» заменить словами «в течение одного рабочего дня со дня поступления данной жалобы. Срок проведения проверки и оформления акта проверки в указанном случае устанавливается в пределах сроков, определенных статьей 112 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210‑ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»;

1.66. главу 30 Регламента дополнить пунктом 135.1. следующего содержания: «135.1. По результатам плановых и внеплановых проверок

оформляется акт проверки, в котором описываются выявленные недостатки и предложения по их устранению.»;

1.67. в пункте 139 Регламента слова «на адрес» заменить словами «по адресу»;

1.68. в наименовании раздела пятого Регламента слова «, МФЦ, А ТАКЖЕ ИХ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ, РАБОТНИКОВ» заменить словами «ЛИБО ЕЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО СЛУЖАЩЕГО, МФЦ, РАБОТНИКА МФЦ»;

1.69. в пункт 141 Регламента слова «организаций, указанных в части 11 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года №210 ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,» исключить;

1.70. в пункте 141 Регламента слова «а также их» заменить словами «а также»; после слов «муниципальных служащих» дополнить словами «администрации»;

1.71. главу 33 Регламента дополнить пунктом 143.1 следующего содержания: « 143.1. Рассмотрение жалобы осуществляется в порядке и сроки, установленные статьей 112 Федерального закона от 27 июля 2010 года №210‑ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»;

1.72. в пункте 147 Регламента слова «министерство экономического развития Иркутской области или министру экономического развития Иркутской области» заменить словами «министерство цифрового развития и связи Иркутской области или министру цифрового развития и связи Иркутской области»;

1.73. пункт 148 Регламента исключить;

1.74. пункт 149 Регламента изложить в следующей редакции:

«149. Информацию о порядке подачи и рассмотрения жалобы заявитель и его представитель могут получить:

1) на информационных стендах, расположенных в помещениях, занимаемых администрацией, или в помещениях МФЦ;

2) на официальном сайте администрации, сайте МФЦ;

3) на Портале;

4) лично у муниципального служащего администрации, у работников МФЦ;

5) путем обращения заявителя или его представителя в администрацию, МФЦ с использованием средств телефонной связи;

6) путем обращения заявителя или его представителя через организации почтовой связи в администрацию;

7) по электронной почте администрации.»;

1.75. в пункте 150 Регламента слова «в пунктах 11–13» заменить словами «в пунктах 11–14».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тугутуйский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Тугутуйское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования «Тугутуйское»                                                                                           П.А. Тарбеев